



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al Comune di Carloforte
llpp@pec.comune.carloforte.ca.it
e p.c. 01-10-36 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Iglesias
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna meridionale

Oggetto: Opere complementari dell'intervento denominato "Completamento del centro sportivo e riqualificazione dell'ex bocciodromo comunale in località il Giunco". Comune: Carloforte. Proponente: Comune di Carloforte. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di screening presentata da codesta Amministrazione in data 27 giugno 2024 (prot. D.G.A. n. 20403 del 28.06.2024) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione trasmessa, l'intervento prevede alcune opere complementari al progetto di "*Completamento del centro sportivo e riqualificazione dell'ex bocciodromo comunale in località il Giunco*" nel comune di Carloforte, già sottoposto alla procedura valutazione di incidenza conclusa con la nota del Servizio scrivente (prot. D.G.A. n. 2749 del 02.02.2021) di non assoggettamento alle successive fasi del procedimento subordinatamente al rispetto della seguente prescrizione:

- per la realizzazione della barriera frangivento sui lati nord, est e sud, in coerenza con l'art. 12 del DPR 357/97 e ss.mm.ii., dovranno essere utilizzate essenze autoctone, coerenti con il contesto.

L'intervento già realizzato ha riguardato sommariamente il recupero del fabbricato da adibire a palestra polifunzionale, con la realizzazione di una scala antincendio in metallo sul lato nord, nonché della copertura e delle finiture interne comprese la predisposizione e realizzazione degli impianti elettrico, idrico e fognario, e la realizzazione di un campo da gioco e la predisposizione dell'impianto elettrico e di illuminazione.

L'attuale intervento di completamento prevede:



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- il miglioramento dell'accessibilità alla struttura con la realizzazione di nuovi marciapiedi per una superficie complessiva di circa 170 m2, da realizzare in elementi autobloccanti;
- la rimozione di piante antistanti il fabbricato lungo il lato strada e la sostituzione delle stesse con essenze arboree autoctone basse (tipo mirto, lentisco etc) nonché la realizzazione di un filtro verde a schermatura delle vasche di accumulo nell'area antistante la struttura;
- realizzazione e completamento della recinzione in grigliato elettrofuso per circa 95 m, lungo il perimetro dell'area;
- installazione dell'impianto di climatizzazione al servizio di spogliatoi ed uffici;
- installazione dell'impianto di illuminazione al servizio del nuovo campo da gioco;
- realizzazione dell'impianto di depurazione dei reflui a fanghi attivi, con vasca di accumulo (senza dispersione in sottosuolo) al servizio dell'intera struttura, in sostituzione dell'impianto di depurazione dei reflui con fitodepurazione previsto nel progetto originario.

Le opere ricadono all'interno della ZSC *Isola di San Pietro* (cod. ITB040027) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;

- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_GEN_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;

tenuto conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC, si ritiene che l'intervento in oggetto, se eseguito nel rispetto della proposta presentata, delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, e della prescrizione contenuta nella nota sopra citata (prot. D.G.A. n. 2749 del 02.02.2021), non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI